



Pagrindinės žemės naudojimo paskirtys, papildomi apribojami ir vyraujantys teritorijos požymiai

Teritorijos naudojimo tipas	Žymėjimas	Pagrindinės žemės naudojimo paskirtis	Kiti požymiai	Didžiausi leidžiami pastatų aukštis, m	Kiti požymiai
Miesto ir miškinio teritorija	M	Mikų šlo	—	—	—
Rekreacinė teritorija	GR	Žemės šlo	20	5,2	—
Upramoniškos teritorijos	GG	Upramoniškos teritorijos	60	12	10
Miesto gyvenamieji namai	GM	Upramoniškos teritorijos	60	1,6	12
Miesto centro teritorija	GM	Upramoniškos teritorijos	60	2,5	16
Socialaus infrastruktūros teritorija	SI	Viešosios teritorijos	60	2,5	12
Paslaugų teritorija	PA	Upramoniškos teritorijos	60	3	16
Pramonės ir verslo teritorija	PR	Pramonės ir verslo teritorijos	60	2,5	16
Tektoninės infrastruktūros teritorija	T	Infrastruktūros teritorijos	60	2,5	12
Tektoninės infrastruktūros teritorija	TK	Infrastruktūros teritorijos	—	—	—
Rekreacinė teritorija	GR	Rekreacinės teritorijos	—	—	—
Vandens teritorija	VA	Vandens teritorijos	—	—	—

Pastaba: Nurodytos pastatų ir statinių aukštys gal būti didesnės, pasikilus statybos techniniai reikalavimai STR 1.01.00:2005 Statybi, klasifikavimas pagal žemės naudojimo paskirtį, jei išskirti normatyviniai atstovai ir tai neprieštarauja kitoms teisės aktams.

**Sutartiniai žymėjimai:**

**Rekomenduojami administracinių ribų pakaitimai:**

- Planuojamos D1 kategorijos gatvės
- Planuojamos D2-1D2.2 kategorijos gatvės
- Planuojamos D1 kategorijos gatvės
- Planuojamos D2-1 kategorijos gatvės
- Planuojamos dviračių takas
- Gatvių raudonosios linijos
- Planuojama žiedinė sankryža

**Elektros tinklų infrastruktūra:**

- 35kV transformatorių pastotė
- 10kV transformatorių pastotė
- 35kV elektros energijos skirstymo stoties
- 10kV elektros oro linijos
- Elektros tinklų apsaugos zona

**Orientaciniai objektai:**

- Autobusų stotelė
- Baldelis
- Mažytis
- Paštas
- Seniūnija
- Sėnosios kapinės
- Spporto aikštelė
- Automobilio stovėjimo aikštelė
- Planuojama automobilių stovėjimo aikštelė

**Kiti žymėjimai:**

- Skrypio ribos
- Pastatai
- Kultūros paveldo teritorijos
- Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos
- Saugojimo gamtinio turto teritorija
- Saugojimo kultūrinio teritorija
- Mėklai ir kitas miesto želdynai
- Vandens telkinio SAZ
- Vandens telkinio apsaugos juosta 50 m
- Kapinių SAZ - 100 m
- Upės, upelių, kanalų
- Kultūros paveldo objektai
- Vandens bokštas
- Vandens tvenkinys
- Geležinkelis

**Legenda:**

Teritorijos naudojimo žemė

Užstatymo linija

Užstatymo aikštė

Užstatymo linijos

**Pastabos:**

1. Vandens telkinio apsaugos juosta esanti į planuojamą Gedraičių miestelio teritoriją nematoma.

**ANKLAI:**

ANKL. Nr.	VP	VRM	04	R	92	010
2014	VP1	VRM	04	R	92	010
2014	VP1	VRM	04	R	92	010
2014	VP1	VRM	04	R	92	010

**SPRENDINIAI:**

BP MOLĖTŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA ŽEMĖS NAUDOJIMO IR APSAUGOS REGLAMENTŲ BRĖŽINYS M 1:2000